

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	9,500円

立川駅徒歩6分の築浅物件 中央特快もとまるので

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミアータ ルーチェ		
物件所在地	東京都立川市錦町 1 丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩6分 多摩モノレール 立川南駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	27.03㎡	向き	西
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭工事費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 150円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人希望 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	インターネット無料 浴室乾燥機 温水洗浄便座 独立洗面台 システムキッチン ガスコンロ3口 ウォークインクローゼット エアコン オートロック 宅配ボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.YB092520

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付