

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S-Life Garden		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 東小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.81m ²	向き	南西
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円		
備考	SECOM & オートロックで安心です 宅配ボックス カードキー エアコン 2基 カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 ウォシュレット 室内物干し器具 TV付インターホン シャッター雨戸 CATV		

情報更新日2026年1月28日

No.YB092534



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付