

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,500円

【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都小金井市本町 6 丁目				
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩2分 中央線 東小金井駅 徒歩23分				
間取詳細	K(3畳) 和室(5.5畳) 洋室(4畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階				
専有面積	30.18m ²	向き	南		
築年月	1988年4月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 少額短期保険 : 1,200円 24時間サポート : 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%、毎月 : 総賃料の1.2%				
備考	駅前は商業施設が充実し生活に便利 オートロック TVモニター付インターホン エアコン 1口IHシステムキッチン 室内洗濯機置き場 駐輪場(角部屋 南向き2面採光で陽当たり良好 シューズボックス エレベーター敷地内ゴミ置き場 防犯カメラ				

情報更新日2026年1月31日

No.YB092536



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000750207



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。