

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 265,000円 | 15,000円 |

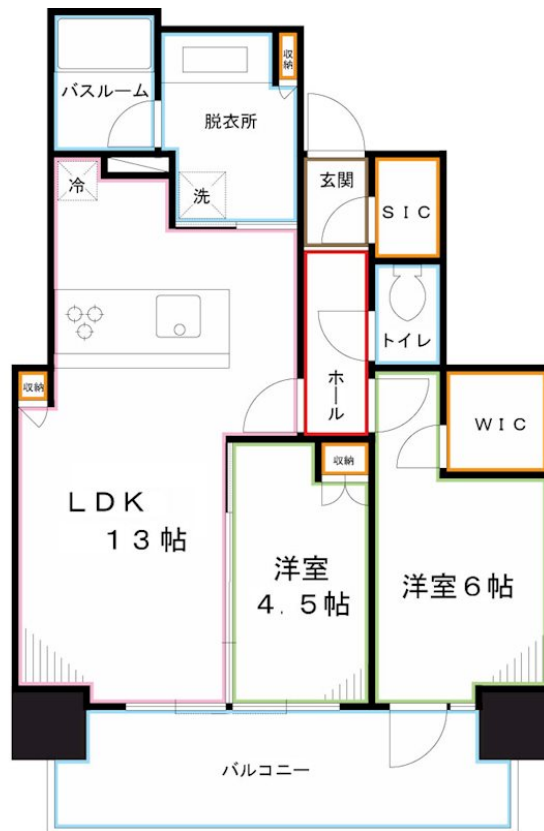
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, タワー型マンション, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                             | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シティタワー国分寺ザ・ツインイースト                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市本町2丁目                                                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩1分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩20分                                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 35階建 8階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 55.99㎡                                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2018年2月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オートバス, カウ                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年 口座振替手数料月額330円                                |      |     |
| 備考       | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

情報更新日2025年12月15日

No.YB092547

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |