

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

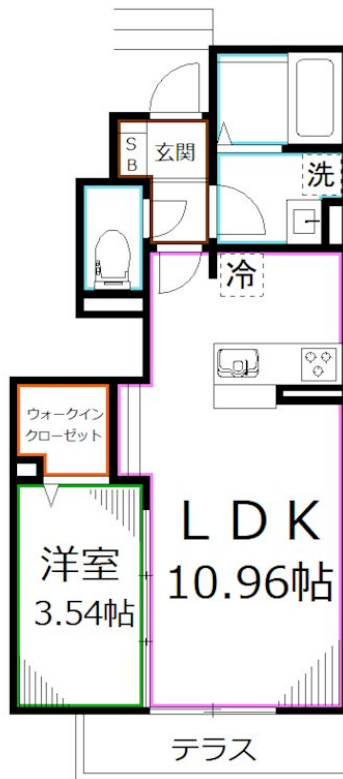
☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩1分 中央線 西国分寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.96畳) 洋室(3.54畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.65㎡	向き	南東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12100円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:65,000円 カードキー登録料:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	☆高速インターネット無料☆ALSOKホームセキュリティ☆ZEH(発電で電気代が安くなります)☆24時間換気☆追い焚き☆浴室乾燥機☆ウォシュレット☆シャワーブース☆3口ガスシステムキッチン☆付☆ウォークインクローゼット☆照明器具☆ペアガラス☆エアコン☆CS☆BS☆CATV☆光ファイバー☆TVモニター付きオートロック・インターホン☆防犯ガラス☆シャッター雨戸☆火災警報器(報知器)☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.YB092554

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@ysshome.co.jp
URL: http://www.ysshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付