

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	5,000円

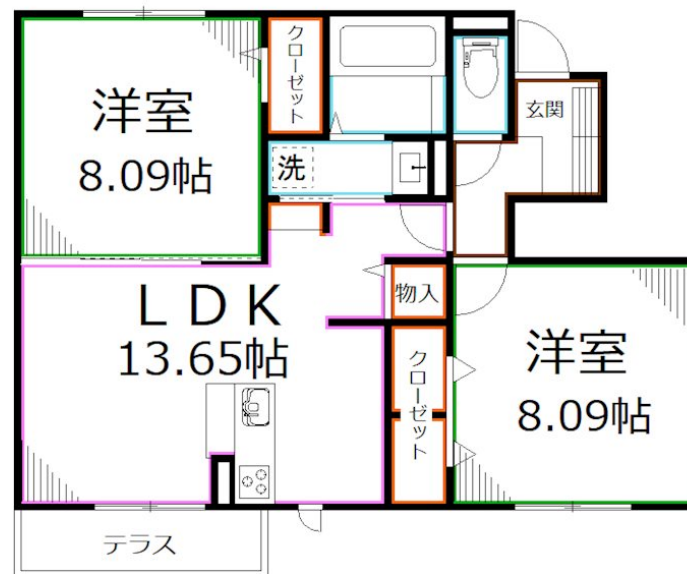
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モアリ西恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩1分 中央線 西国分寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.65畳) 洋室(8.09畳) 洋室(8.09畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	66.01㎡	向き	南東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:114,500円 カードキー登録料:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	高速インターネット無料 ALSOKホームセキュリティ ZEH(発電で電気が安くなります) 24時間換気 追い焚き 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー 3口ガスシステムキッチン付 ウォークインクローゼット 照明器具 ペアガラス エアコン CS BS CATV 光ファイバー TVモニター付きオートロック・インターホン 防犯ガラス シャッター雨戸 火災警報器(報知器)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.YB092555

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付