

# FOR RENT

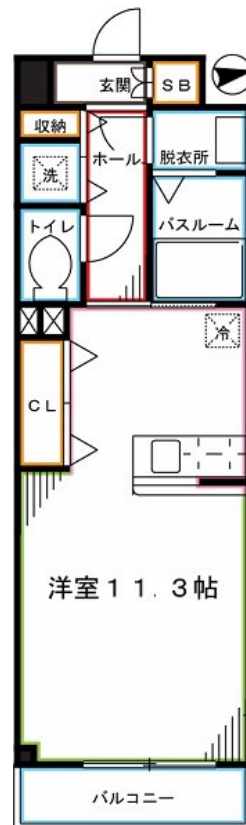
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ビュークレスト小金井                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市前原町3丁目                                                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分<br>中央線 東小金井駅 徒歩27分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11.3畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 31.35㎡                                                                                  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:33,000円 ダスキンシ駆除サービス:16,500円<br>[月次費用] 安心サポート:1,100円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 高齢者相談 法人相談 単身可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の100% 月額:賃料合計1.5%                                                               |      |     |
| 備考       | オートロック☆エレベーター☆追焚き☆CATV☆ネット無料☆防犯カメラ☆<br>独立洗面台☆システムキッチン2口☆エアコン☆TV付インターホン                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.YB092577

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000751254

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。