

# FOR RENT

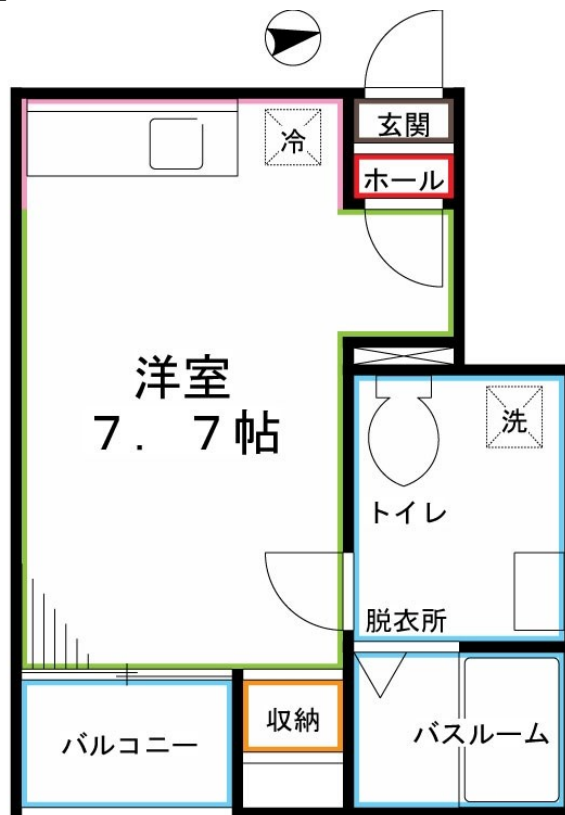
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

角住戸,玄関ホール,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーディエ  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市東元町1丁目  |      |     |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩13分<br>中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 18.85㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2017年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,バス・ト   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 緊急受付: 19,800円 鍵交換代: 16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担   |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+(毎月)330円+更新保証料(1年毎)10,000円(法人相談)  |      |     |
| 備考       | 町会費(月額)100円 退去時クリーニング代目安44,000円 デザイナーズの築浅です インターネット無料です 宅配ボックス エアコン ガス2口キッチン 浴室追焚き機能 温水洗浄便座 独立洗面台 室内物干し器具 モニター付インターホン 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.YB092580

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |