

# FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	0円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,出窓,振り分け,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イストワール		
物件所在地	東京都武蔵野市境1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩3分 中央線 三鷹駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5.9畳) LDK(16.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	65.79m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 M-REALプレミアム会費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	楽器相談可 エアコン 室内洗濯機置き場 3口IHシステムキッチングリル付き 追い焚き 浴室乾燥機 独立洗面台 ウォシュレット 角部屋 シューズボックス ウォークインクローゼット TVモニター付きインターホン TVモニター付きオートロック エレベーター 宅配ボックス 駐輪場 インターネット接続可(光) BS 防犯カメラ 管理人日勤 24時間ゴミ出し可 1年未満短期解約違約金(賃料等1ヶ月分)		

情報更新日2026年1月31日

No.YB092590



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付