

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

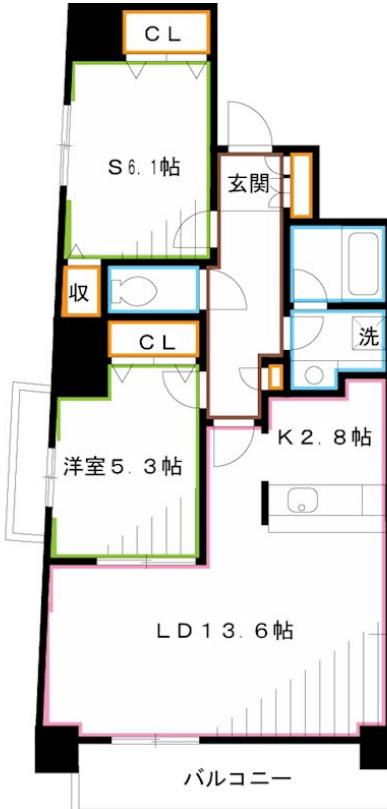
## JR中央線「武蔵境」駅より徒歩1分の好立地

2F以上、2面採光、3面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅前、外壁タイル張り、始発駅、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イストワール		
物件所在地	東京都武蔵野市境1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩3分 中央線 三鷹駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.3畳) S(6.1畳) LDK(16.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	62.56m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、ADSL、BS、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 プレミアムクラブ会員日：19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%		
備考	IH3口コンロ付きシステムキッチン グリル 追い焚き機能 浴室乾燥機能 オートロック エレベーター 宅配BOX 防犯カメラ WIC TVモニタ付き インターホン 1年未満解約時賃料等1ヶ月分の違約金あり		

情報更新日2025年12月13日

No.YB092591



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付