

# FOR RENT

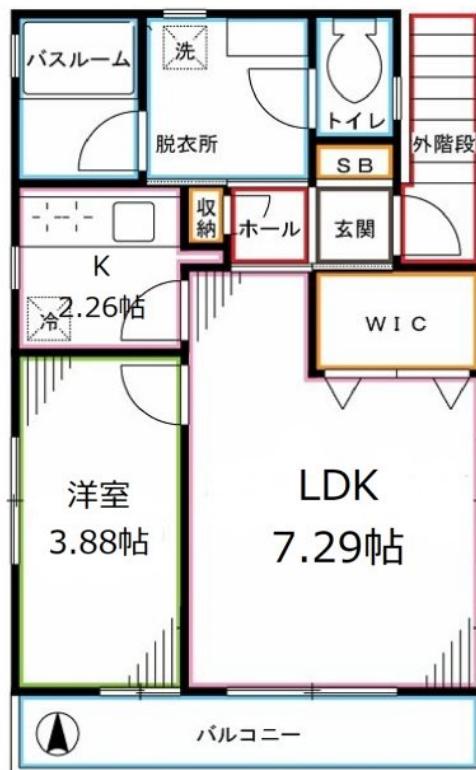
賃料	管理費等
89,000円	6,000円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室 2 面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パレスステージ小平		
物件所在地	東京都小平市学園東町 1 丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩4分 武蔵野線 新小平駅 徒歩9分		
間取詳細	K(3.1畳) 洋室(4畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.96m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システムキッチン, シン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 繼続保証料: 10,000/年毎		
備考	1 フロア 1 世帯です ウォークインクローゼットあり ガス 3 口システムキッチン 浴室追焚き機能 ウォシュレット シャンプードレッサー T V 付インターホン 敷地内駐車場 スーパー約 300 メートル		

情報更新日2026年1月30日

No.YB092600



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付