

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

雨の日はバス便利用できます グリル付き

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 駐まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵小金井				
物件所在地	東京都小金井市中町 2 丁目				
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩16分 中央線 東小金井駅 徒歩17分				
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階				
専有面積	72.1m ²	向き	南		
築年月	1991年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の40%・1年毎10,000円 (その他プランあり)				
備考	雨の日はバス便利用できます グリル付きガスシステムキッチン シヤンブードレッサー 収納 駐輪場 駐車場 光 買物便利です 通学も便利 各部屋収納				

情報更新日2026年1月26日

No.YB092603



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付