

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 122,000円 | 8,000円 |

宅配ボックス 温水洗浄便座 浴室乾燥 24 h

2 F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | | | |
|----------|---|------|-----|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | HY's 国分寺南町 | | | | |
| 物件所在地 | 東京都国分寺市南町3丁目 | | | | |
| 交通 | 中央線 国分寺駅 徒歩5分 中央線 西国分寺駅 徒歩20分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.6畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | | | |
| 専有面積 | 25.47m ² | 向き | 東 | | |
| 築年月 | 2023年1月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | 2口コンロ, BS, CS, IH クッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり | | | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1% | | | | |
| 備考 | 宅配ボックス 温水洗浄便座 浴室乾燥 24 h 換気 大型収納 システム K オートロック シューズインクローゼット | | | | |

情報更新日2026年2月1日

No.YB092648



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |