

FOR RENT

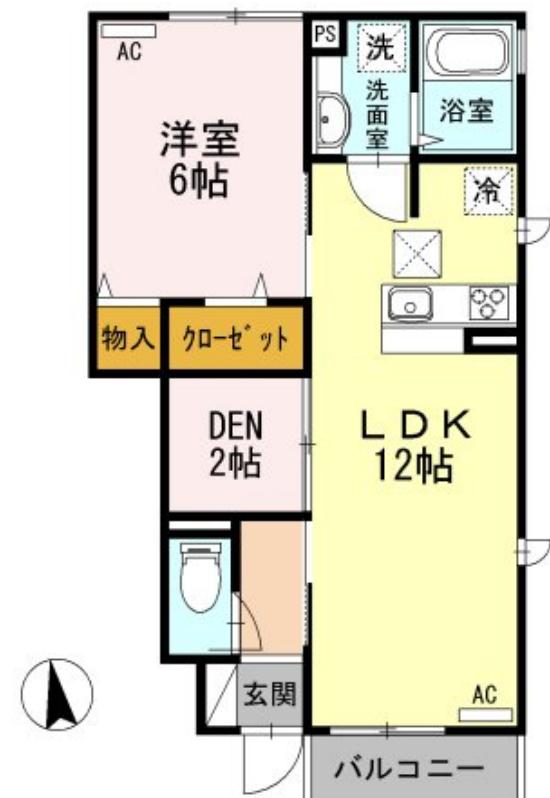
賃料	管理費等
115,000円	6,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エーデル		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩21分 中央線 国分寺駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 納戸(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.73m ²	向き	南西
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2 台,		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 60,500円 カードキー発行料 : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+ (毎月) 賃料等の1%+800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料 セコムセキュリティシステム エアコン 2 基 ウォシュレット T V モニター付きインターホン 対面キッチン 浴室換気乾燥機 シャッター雨戸 カードキー 追い焚き シャンブードレッサー 室内物干し 床下収納 B S C A T V 駐輪場 24時間電話受付 シューズボックス 3 口ガスシステムキッチングリル付き 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月11日

No.YB092655



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付