

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 中央線 国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.81m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 60,500円 カードキー発行料 : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円・月額保証料 : 総賃料の1%+800円/月		
備考	広いお風呂が です 安心のオートロック付きです 防犯カメラ 宅配ボックス エアコン 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 ウォシュレット シャンブードレッサー 室内物干し器具 T V付インターホン 駐輪場		

情報更新日2025年12月6日

No.YB092665



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付