

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 133,000円 | 5,000円 |

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                            |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都立川市錦町3丁目                                                                     |      |           |
| 交通       | 中央線 立川駅 徒歩11分<br>多摩モノレール 立川南駅 徒歩9分                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) LDK(9.7畳)                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 39.12㎡                                                                          | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2026年1月                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,                         |      |           |
| その他費用    | [月次費用] すまいサポート: 1,100円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金有り         |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須エボスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料:                             |      |           |
| 備考       | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.YB092701

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |