

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

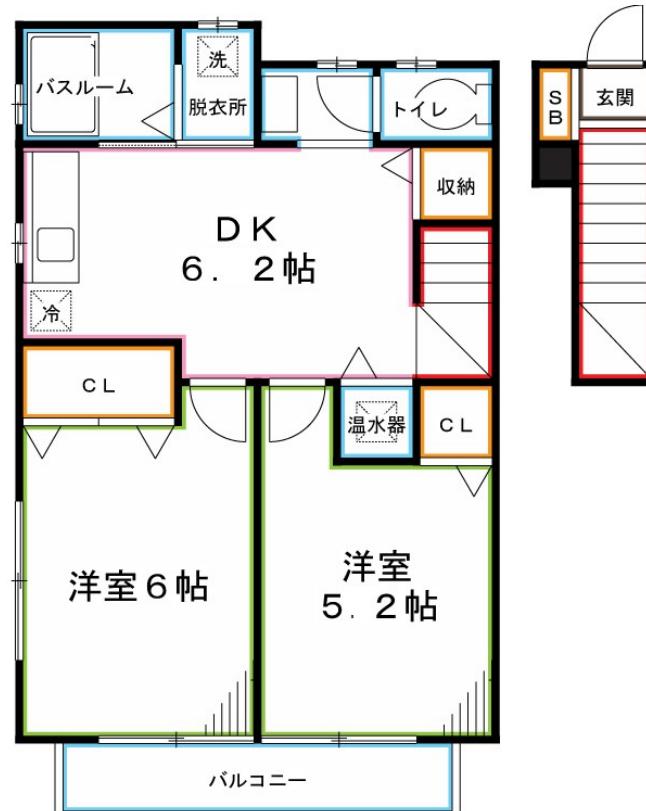
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 電子キー, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインコート小平A		
物件所在地	東京都小平市仲町		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩4分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.21m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] あんしんサポート24駆付け: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料1パーセントから/毎月		
備考	駅近2DKです エアコン IH2口システムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 独立洗面台 室内洗濯機置き場 TV付インターホン CATV 電子キー 敷地内駐車場あり		

情報更新日2025年12月15日

No.YB092706



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%