

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	10,000円

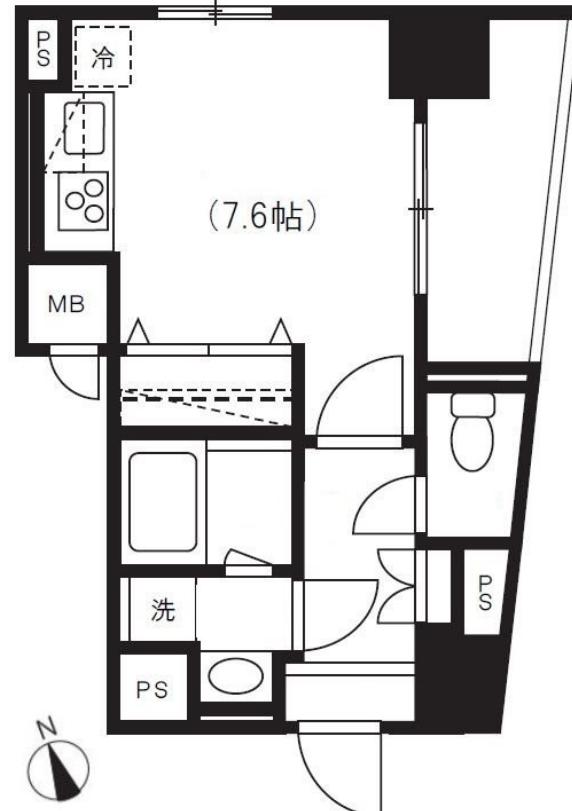
## 人気の立川エリア 休日はIKEA・昭和記念公園

2 F 以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストヒルズ立川		
物件所在地	東京都立川市錦町1丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩6分 南武線 西国立駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	25.28m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] プレミアデスク(2年) : 16,500円 寄虫バリア : 16,500円 ルームクリーニング料金(契約時) : 55,000円 鍵交換代 : 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.5% / (年毎) 10000円		
備考	角部屋 オートロック 宅配BOX エアコン 温水洗浄便座 追い焚き TVモニタ付きインターホン エレベーター 都市ガス デザイナーズ物件 浴室乾燥 独立洗面台 バストイレ別 解約予告: 2か月前		

情報更新日2025年12月15日

No.YB092721



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付