

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,500円 |

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,角住戸,振り分け,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プログレス国立   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国立市青柳1丁目   |      |    |
| 交通       | 南武線 矢川駅 徒歩8分<br>多摩モノレール 柴崎体育館駅 徒歩22分  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 40.99㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1989年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスコンロ,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,フロー  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合は賃料等2ヶ月分、2年未満の解約の場合は賃料等1ヶ月分の違約金有り             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証料 総賃料60%(最低30000円/更新保証料10000円/年)or総賃料80%(最低40000円/更新保証料無し) 月次事務手数料440円 GTN(外国籍)初回保証料:70%(最低保 |      |    |
| 備考       | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.YB092725

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |