

FOR RENT

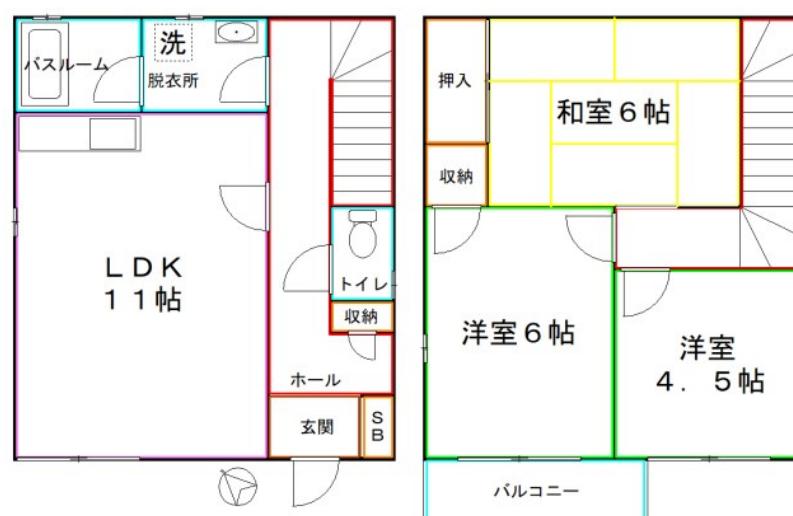
賃料	管理費等
180,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COSMO(コスモ)		
物件所在地	東京都小金井市中町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 東小金井駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.56m ²	向き	南東
築年月	2000年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の80% 每月1,100円 (法人相談)		
備考	再契約料新賃料の1ヵ月分 CATV(BS・CS40ch)無料です ペット相談可 (飼育時敷金1ヵ月分追加) エアコン2基 浴室追焚き機能 温水洗浄便座 独立洗面台 モニター付インターホン スーパー約280メートル		

情報更新日2025年12月10日

No.YB092728



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付