

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レムロード国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪 2 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩13分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	54m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,ガスコンロ設置済,グリル,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネ		
その他費用	[一時金] 暮らしの救急: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 退去時清掃費: 84,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額1.5%~2% 15,000円/2年		
備考	光インターネット 独立洗面台 バストイレ別 システムキッチン フローリング 洗濯機置き場 振り分けタイプ 各室収納 駐輪場(利用時シール代(1枚)1,100円) 2年未満の解約の場合、違約金あり		

情報更新日2026年2月1日

No.YB092731



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付