

—FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,500円

2 F 以上,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dフラット恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市戸倉1丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37.59㎡	向き	東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), D-room TV (U-NEXT視聴可), ペット飼育時敷金1ヶ月追加(小型犬・猫合計2匹まで), ALSOKホームセキュリティ, 室内物干し, B S, C S, I H ヒーター, T V インターホン, エアコン全室, シャッター, シューズボックス, ネット使用料不要, ハウスメーカー施工, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 照明付き, 洗面所独立, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.YB092738

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000753924

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。