

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 122,000円 | 4,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市東町 4 丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩5分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 44.02m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2009年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月 ~ | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代 : 60,500円 カードキー発行料 : 16,500円 [備考] クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 : 35,000円・月額保証料 : 総賃料の1% 800円/月 | | |
| 備考 | 大手ハウスメーカー施工です エアコン システムキッチン 浴室追焚き機能 ウォシュレット シャンプードレッサー 室内物干し器具 T V付インターホン C A T V・光インターネット対応 | | |

情報更新日2025年12月11日

No.YB092740



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |