

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

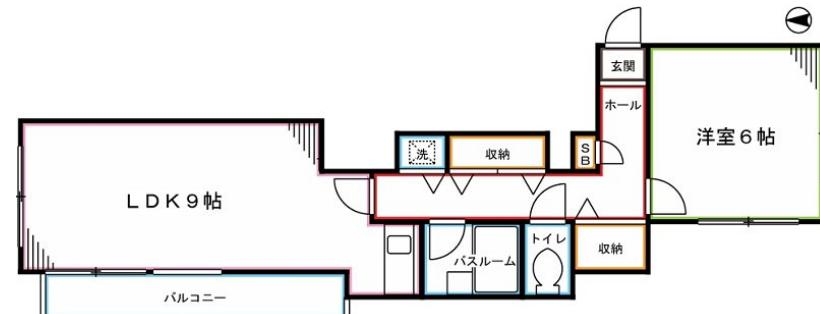
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南面リビング, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コア・イースト		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40m ²	向き	西
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 消臭抗菌: 16,500円 害虫駆除: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合は短期違約金として賃料等の1ヶ月分を支払う		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 CASA/初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の2%、ハウスリーブ/初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の2.2% + 350円		
備考	南面にも採光あります エアコン ガス3口システムキッチン バス・トイレ別 独立洗面台 室内洗濯機置き場 CATV対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YB092758



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付