

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	8,000円

納戸もあり収納充実 広さも十分なマンション

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, バリアフリー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスト・ネオアージュ		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14畳) 納戸(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	73.46m ²	向き	西
築年月	2002年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、インターネット、エアコン、グリル、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の40%、1年毎14,000円		
備考	礼金・更新料不要物件 東小金井より徒歩3分 納戸付き 浴室乾燥機 70m ² 超でゆとりの設計 エアコン システムキッチン 独立洗面台 浴室乾燥機 宅配ボックス エレベーター		

情報更新日2025年12月11日

No.YB092759



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付