

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	8,000円

## 納戸もあり収納充実 広さも十分なマンション

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスト・ネオアージュ		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14畳) 納戸(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	73.46㎡	向き	西
築年月	2002年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の40%、1年毎14,000円		
備考	礼金・更新料不要物件 東小金井より徒歩3分 納戸付き 浴室乾燥 70㎡超でゆとりの設計 エアコン システムキッチン 独立洗面台 浴室乾燥機 宅配ボックス エレベーター		

情報更新日2025年12月11日

No.YB092759

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付