

賃料	管理費等
111,000円	3,500円

ぜひ株式会社ワイエス・ホームまでご連絡ください

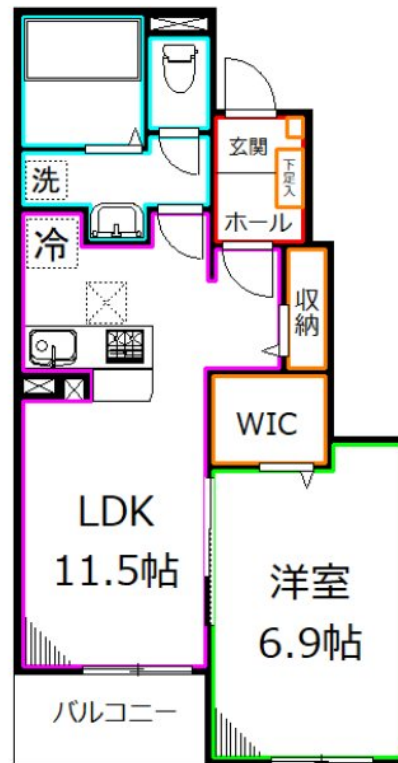
ダブルロック,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネオブライツ		
物件所在地	東京都小平市大沼町1丁目		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩11分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.2㎡	向き	東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。・月額保証委託料: 2,870円 (2.5%プランの場合)		
備考	24時間換気システム 3口以上コンロ B S I Hクッキングヒーター T Vインターホン インターホン ウォークインクローゼット エアコン エアコン2台 オートバス ガス給湯 クローゼット システムキッチン シャッター シャワー シャワー付洗面台 シューズボックス ネット使用料不要 ネット専用回線 バス・トイレ別 温水洗浄便座 給湯 光ファイバー 室内洗濯機置場 床下収納 照明付き 浄水器 洗濯機置場 洗面化粧台 洗面所独立 洗面台 暖房便座 追い焚き風呂 複層ガラス 浴室乾燥 宅配 BOX 敷地内		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.YB092762

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付