

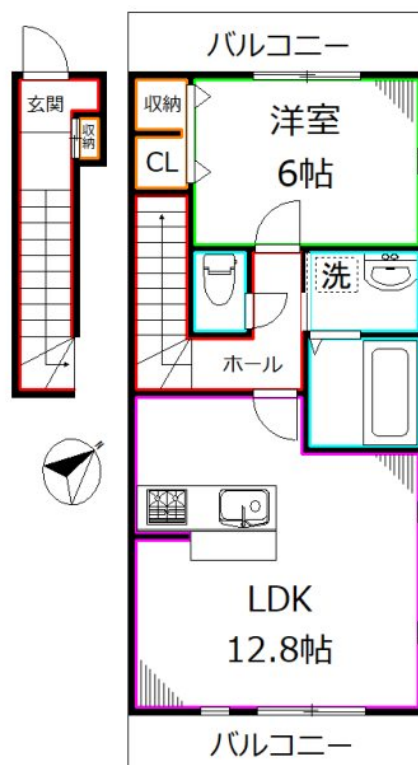
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                  |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Sweet Home                                                                                                                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市日吉町2丁目                                                                                                                                                                                         |      |           |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩8分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩18分                                                                                                                                                                       |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                                             |      |           |
| 専有面積     | 50.72㎡                                                                                                                                                                                                | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2026年1月                                                                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                     | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ                                                                                                                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート: 16,500円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担                                                                                                                                                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総支払額の50% (初回) 2%月 (更新料なし)                                                                                                                                                                        |      |           |
| 備考       | 24時間換気システム 3口以上コンロ CATV IHクッキングヒーター TVインターホン インターホン エアコン オートバス カウンターキッチン ガス給湯 システムキッチン シャワー シューズボックス ネット使用料不要 ネット専用回線 バス・トイレ別 フローリング 温水洗浄便座 火災報知機 給湯 室内洗濯機置場 収納有 洗濯機置場 洗面所独立 洗面台 追い焚き風呂 浴室乾燥 敷地内ゴミ置き場 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.YB092775

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |