

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	2,000円

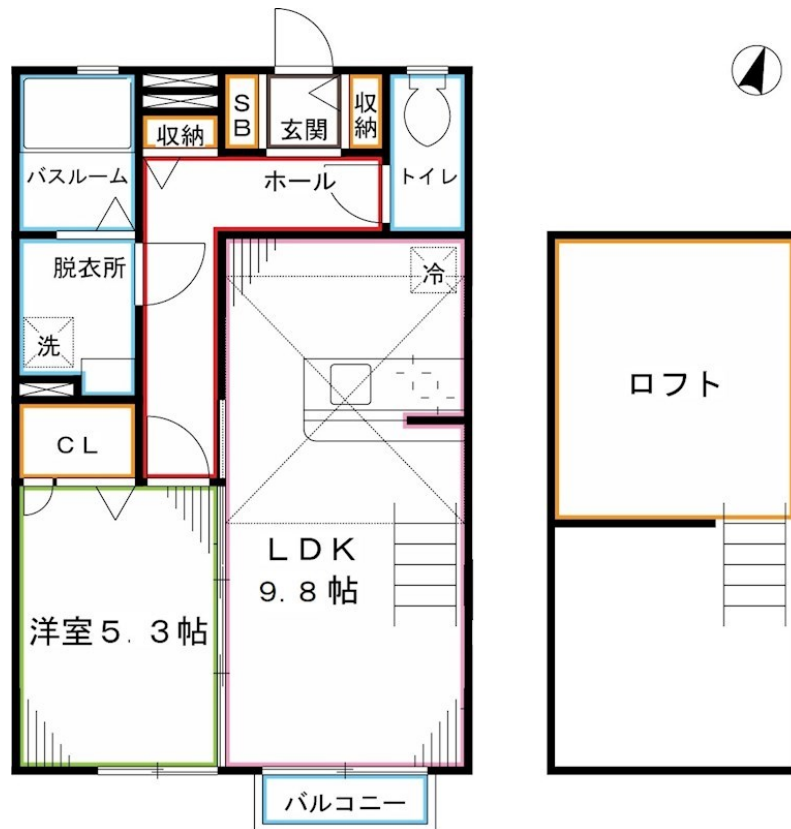
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ロフト, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ソレイユ		
物件所在地	東京都国分寺市東元町 1 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩11分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(5畳) ロフト(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.71㎡	向き	南東
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月5日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は賃料等の1カ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + 賃料等の1% / 月		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月12日

No.YB092776

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付