

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

## オートロック 独立洗面台 宅配BOX バス

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                       |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市貫井北町3丁目                                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分<br>中央線 国分寺駅 徒歩23分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 24.32㎡                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年4月                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クラブサポート費用: 19,800円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用55000円借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50%、月額1.0%                                                     |      |     |
| 備考       | オートロック 独立洗面台 宅配BOX バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 嬉しい設備が揃っております                        |      |     |

情報更新日2025年12月13日

No.YB092781

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |