

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市本町 5 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩32分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.49m ²	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 消毒代 : 26,400円 [月次費用] クラブ会費 : 2,530円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担12ヶ月未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金有ります。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%、毎月: 550円、2年毎: 20,000円		
備考	バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 洗面室 独立洗面台 T V モニターフォン ガス2口キッチン エアコン 浴室乾燥機		

情報更新日2025年12月13日

No.YB092784



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付