

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	3,000円

☆追焚バス☆浴室乾燥☆温水洗浄便座☆床下収納

2面採光,3面採光,ディンプルキー,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス国立Ⅰ		
物件所在地	東京都国分寺市高木町3丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩27分 中央線 立川駅 バス13分 団地南 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.21㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用:17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料10,000円 月額総賃料の1%		
備考	☆追焚バス☆浴室乾燥☆温水洗浄便座☆床下収納☆エアコン☆モニターホン☆立川駅、国立駅からのバス便もあり☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.YB092798

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付