

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	13,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, 3面バルコニー, オートロック, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 全室2面採光, 外壁タイル張り, 分譲タイプ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティホームズ武蔵小金井駅前		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩3分 中央線 東小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(15.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	75.71m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社	必須 その他株式会社宅建ブレインズ		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.YB092821



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付