

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	15,000円

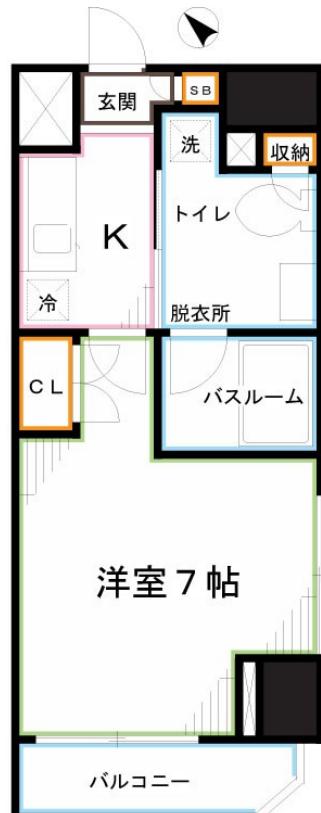
## 駅前なのでコンビニ・西友等買い物便利です

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、駅前、分譲タイプ、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア国立		
物件所在地	東京都国立市東1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩2分 中央線 西国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	21.85m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円 入居者限定会員サービス：11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/ 1年未満の解約の場合、違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の40% (法人相談可) ・月額保証料：1,000円・更新保証料：10,000円/年		
備考	駅前なのでコンビニ・西友等買い物便利です エレベーター 宅配ボックス 防犯カメラ エアコン ガス2口キッチン バス・トイレ別 浴室乾燥機 ウォシュレット 室内洗濯機置き場 TV付インターホン 1年未満の解約 の場合、違約金あり		

情報更新日2025年12月15日

No.YB092823



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付