

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	4,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Garden Home Kobushi		
物件所在地	東京都国立市中2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩10分 南武線 谷保駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.82㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月)賃料等の1% + 更新保証料10,000円/年(法人相談可)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.YB092829

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付