

賃料	管理費等
211,000円	12,000円

ガス 3 口システムキッチン 宅配ボックス TV

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルデ国立		
物件所在地	東京都国立市東 1 丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩3分 南武線 谷保駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	67.68㎡	向き	西
築年月	2025年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.0% 他プランあり		
備考	ガス 3 口システムキッチン 宅配ボックス TVモニターフォン オートロック 独立洗面台 追い焚き 浴室乾燥機 24時間換気システム		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.YB092838

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付