

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソワニエ		
物件所在地	東京都小平市学園東町 1 丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩5分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.2帖) 洋室(5帖) 洋室(7帖) 洋室(7帖)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	66.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	駅徒歩5分で通勤・通学に です エアコン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室追焚き機能 独立洗面台 室内洗濯機置き場		

情報更新日2026年2月4日

No.YB092851



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付