

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上、2面採光、3面採光、ダブルロック、角住戸、玄関ホール、最上階、出窓、振り分け、東南角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、外装リフォーム済、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドエル国立		
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 矢川駅 徒歩7分 中央線 国立駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.48m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、BS、CATV、CATVインターネット、CS、エアコン、ガスコンロ設置済、ガスコンロ設置		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 (日本賃貸保証) 日本賃貸保証 初回賃料等総額50%、毎月1%・引落手数料300円税別		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせください		

情報更新日2026年2月1日

No.YB092919



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付