

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	12,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーボック新小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町 4 丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩2分 中央線 東小金井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(5.4畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	60.28㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, エアコン, ガスコンロ設置可, ネット専用回線, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1 年未満の解約の場合は賃料 1 ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2 年目以降: 9,600円/年		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.YB092934

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付