

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

宅配ボックス 追炊き 浴室乾燥機 温水洗浄

2 F 以上, 3 面採光,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室 8 畳以上,振り分け,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好, 2 × 4 工法,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	桜町2丁目戸建住宅		
物件所在地	東京都小金井市桜町 2 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(8畳) 洋室(5畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.23㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の60% 月額1.0%		
備考	宅配ボックス 追炊き 浴室乾燥機 温水洗浄便座 WIC 敷地内駐車場付き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.YB092962

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付