

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	10,000円

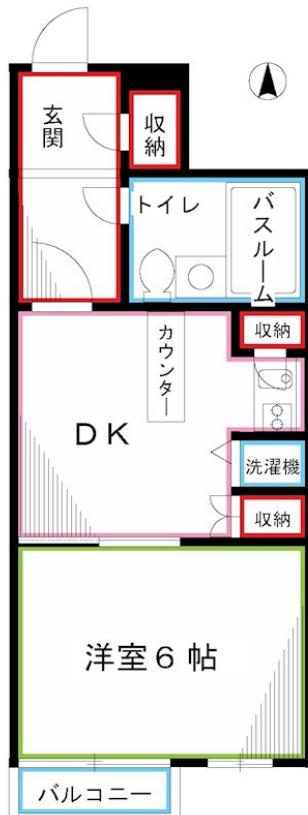
システムキッチン(2口) 室内洗濯機置き場

2F以上,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	恋ヶ窪378レジデンス		
物件所在地	東京都国分寺市恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩7分 中央線 西国分寺駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.3m ²	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] ペット飼育時: 敷金1か月増額/ 短期解約違約金あり(1年未満の解約は総賃料の1か月分)/ 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 1.5%/月(その他プランあり)		
備考	システムキッチン(2口) 室内洗濯機置き場 エアコン エレベーター インタネット使用料無料 クロス・クッションフロア張替え済み TVモニタホン・エアコン新品 ペット飼育時: 敷金1か月増額/ 短期解約違約金あり(1年未満の解約は総賃料の1か月分)		

情報更新日2026年1月24日

No.YB092968



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付