

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	7,000円

☆礼金・更新料ナシです☆エレベーター☆システ

3面採光,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風舎		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩14分 武蔵野線 新小平駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(22.1畳) 洋室(7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	75.57㎡	向き	西
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] スマートロック代: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の1%/月 (法人相談可)		
備考	☆礼金・更新料ナシです☆エレベーター☆システムキッチン☆浴室追焚き機能☆室内洗濯機置き場☆C A T V対応☆駐輪場・敷地内駐車場あります☆※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.YB092970

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付