

# FOR RENT

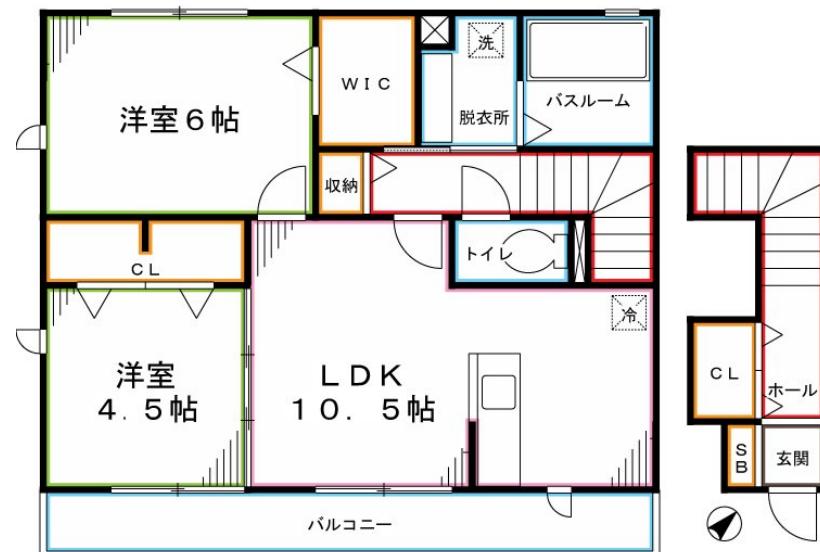
賃料	管理費等
140,000円	5,500円

2F以上, 2面採光, 3面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マザーリーフ		
物件所在地	東京都国分寺市東戸倉1丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩6分 中央線 西国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.03m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガス3口カウンターシステムキッチン, 浴室追炊き機能, 浴室乾燥, ウォシュレット, 独立洗面台, 室内物干し器具, TV付インターホン, シャッターレイン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池代(2年): 2,750円 クリーニング代: 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	大手ハウスメーカー施工のセキュリティ賃貸です。宅配ボックス、エアコン全室、ガス3口カウンターシステムキッチン、浴室追炊き機能、浴室乾燥、ウォシュレット、独立洗面台、室内物干し器具、TV付インターホン、シャッターレイン		

情報更新日2026年1月14日

No.YB092983



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付