

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

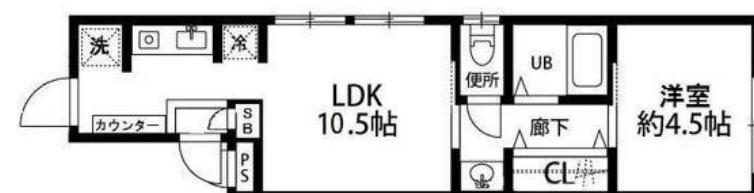
## TVモニターフォン 宅配ボックス 防犯カメラ

2F以上、3面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、南西角住戸、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レコラ花小金井		
物件所在地	東京都小平市花小金井7丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩15分 西武拝島線 小平駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、クローゼット、シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 24時間サポート：1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + 更新保証料(1年毎) 10,000円 (法人相談) 他		
備考	TVモニターフォン 宅配ボックス 防犯カメラ 独立洗面台 室内洗濯機置場 プロパンガス 浴室乾燥機 追い炊き 温水洗浄便座		

情報更新日2026年1月20日

No.YB093008



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付