

—FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

3面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフルハイツ		
物件所在地	東京都小平市小川東町1丁目		
交通	西武拝島線 小川(東京)駅 徒歩4分 西武多摩湖線 八坂(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	61.4㎡	向き	東
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 CASA: 初回40%(最低保証料1.5万円) 1年毎1万円 月額330円 エボスカード: 初回40%(最低保証料1.5万円) 1年毎1万円 GTN: 初回100%(最低保証料3万円) 月額2%(最低千円)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.YB093013

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付