

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

セキュリティシステム搭載物件。宅配ボックス。

2F以上,カードキー,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エル・フラワー		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.75畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.17m ²	向き	南
築年月	2016年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, BS,CATV,TVインターホン,ウォームインクローゼット,エアコン,ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 カードキー電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	ALSOK導入で安心です インターネット無料です 宅配ボックス エアコン システムキッチン 浴室換気乾燥機 ウォシュレット 洗面台 室内物干し器具 シャッター雨戸 TV付インターホン CATV対応		

情報更新日2026年1月11日

No.YB093033



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付