

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	6,000円

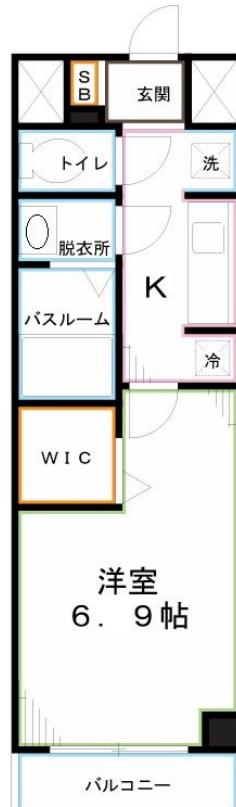
## インターネット無料 駅徒歩2分 ALSOK導入

2F以上、カードキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、電子キー、南面バルコニー、陽当たり良好、駅前、防犯カメラ、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ディー・フラワー				
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目				
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分				
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	25.09m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2017年10月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ、BS、CATV、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスコンロ設置済、				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 49,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回35,000円+ (毎月)賃料等の1%+800円 (法人相談)				
備考	インターネット無料(D.U-Net)、駅徒歩2分、室内物干し、ALSOKホームセキュリティ、2口コンロ、BS、CATV、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、グリル、クローゼット、システムキッチン、シャワー付洗面台、シューズボックス、ネット専用回線、ハウスメーカー施工、温水洗浄便座、光ファイバー、照明付き、洗面所独立、フローリング、暖房便座、浴室乾燥、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場				

情報更新日2026年1月19日

No.YB093034



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付