

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	10,500円

南向き バストイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、寝室8畳以上、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スペランツア		
物件所在地	東京都立川市錦町1丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩9分 南武線 西国立駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(10.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	30.95m ²	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 除菌消臭代：11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料合計額50% 月次保証料：月額賃料合計の1%		
備考	南向き バストイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 独立洗面台 3口ガスコンロ付きシステムキッチン グリル ネット使用料無料 モニタ付きオートロック TVモニタ付きインターホン 防犯カメラ エレベーター 宅配BOX		

情報更新日2026年1月11日

No.YB093061



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付