

賃料	管理費等
160,000円	0円

## ディンプルキー/オートロック/オートロックを備え

オートロック,ディンプルキー,四方角部屋,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小平 新築戸建		
物件所在地	東京都小平市美園町 1 丁目		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩4分 西武拝島線 萩山駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	61.54㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月30日
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回50%、1年毎更新1万円		
備考	24時間換気システム 3口以上コンロ CATV TVインターホン インターホン エアコン オートバス ガスコンロ設置済 ガス給湯 システムキッチン シャワー シューズボックス ネット専用回線 バス・トイレ別 温水洗浄便座 給湯 室内洗濯機置場 収納有 床下収納 浄水器 食器洗浄乾燥機 洗濯機置場 洗面所独立 洗面台 脱衣所 暖房便座 追い焚き風呂 複層ガラス 浴室に窓 浴室乾燥 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.YB093066

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付