

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、最上階、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・クリークウエスト		
物件所在地	東京都小平市小川西町4丁目		
交通	西武拝島線 小川(東京)駅 徒歩3分 武蔵野線 新小平駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.33m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2017年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、B.S.C.S.T.V.インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] メンバーズ入会費: 7,700円 クリーニング代: 47,300円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] クラブ月会費: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の100% 月額1.1% 口座振替手数料月額330円		
備考	Wi-Fiでインターネット無料使用できます 室内照明 エアコン ガス 3口カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット 独立洗面台 防犯シャッター バイク置き場 2,160円/月 1年以内の解約の場合、違約金賃料等の1ヶ月分あり		

情報更新日2026年1月30日

No.YB093074



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付