

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

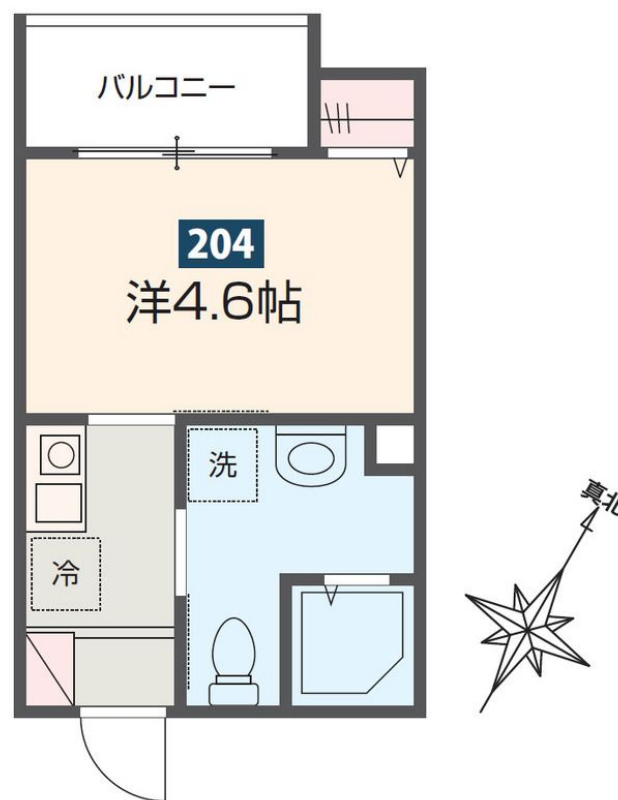
システムキッチン/IHクッキングヒーター設置で

2F以上,オートロック,カードキー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELDIA小川		
物件所在地	東京都小平市小川西町3丁目		
交通	西武拝島線 小川(東京)駅 徒歩6分 西武多摩湖線 八坂(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	16.92㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ,		
その他費用	[一時金] 24時間サポートシステム料: 27,500円 クリーニング費用: 44,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 利用必須 初回: 総額賃料の50% ~ 年間: 15,000円・月間: 880円(振替手数料込み) 初回: 総額賃料の50% ~ 年間: なし・月間: 1,980円(振替手数料込み)		
備考	24時間換気システム IHクッキングヒーター TVインターホン インターホン エアコン ガスコンロ システムキッチン シャワー シャワー付洗面台 ネット使用料不要 ネット専用回線 パス・トイレ別 フローリング 温水洗浄便座 給湯 玄関収納 光ファイバー 室内洗濯機置場 収納有 洗濯機置場 洗面化粧台 洗面所独立 洗面台 暖房便座 複層ガラス 宅配BOX 敷地内ゴミ置き場 解約予告2ヶ月前、短期解約違約金: 1年未満の解約、賃料1ヶ月分		

情報更新日2026年1月9日

No.YB093102

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付